



avocatul  
poporului  
OMBUDSMAN

*02 martie 2026 nr. 12-7/100-457*  
La nr.09/1-09/182 din 03.01.2026

**Ministerul Finanțelor al  
Republicii Moldova**

În vederea executării prevederilor pct.32 și pct.34 din Regulamentul cu privire la proiectele de investiții capitale publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.684/2022, pentru proiectele de investiții capitale publice, incluse în Anexa nr.6 la Legea bugetului de stat pentru anul 2025, Oficiul Avocatului Poporului prezintă Raportul anual de monitorizare a implementării proiectelor de investiții capitale publice în curs de execuție pentru anul 2025.

Cu aleasă considerație,

**Secretar general**

**Vladimir COJOCARU**

Ex. O.Zarișniuc  
tel. 060002675

**Raport anual de monitorizare a implementării  
proiectelor de investiții capitale publice în curs de execuție pentru anul 2025**

Denumirea proiectului de investiții capitale publice	Costul total de deviz, mii lei (conform documentației de proiect și deviz)		Executat total, mii lei de la lansare proiectului până la sfârșitul anului de raportare, inclusiv lucrările de proiectare	Nivelul de executare a proiectului (de la lansare până la sfârșitul anului de raportare) (%)	Alocații bugetare în anul 2025, mii lei (toate sursele de finanțare)			Nivelul de realizare a indicatorilor de performanță	Progresul înregistrat*
	inițial	final/ajustat			aprobat	precizat	executat		
1	2	3	4	5=4/3	6	7	8	9	10
Restaurarea sediului Oficiului Avocatului Poporului, str. Sfatul Țării nr. 16 mun. Chișinău	23500	53032.24	4329.5	8.16%	5000	4585	2669.6	Realizat pentru perioada de raportare	În anul 2017 suma inițială a fost stabilită conform studiului de fezabilitate elaborat pentru construcția unui nou sediu al OAP și care presupunea demolarea imobilului actual, cu un cost estimativ de 23 500 mii lei. Totuși, în virtutea faptului că sediul actual al OAP, este inclus în registrul monumentelor istorice de nivel local din municipiul Chișinău sub nr. 359 și are o vechime de peste 115 ani, Agenția de inspecție și restaurare a monumentelor consideră absolut imposibilă demolarea acestui monument (nr.0103/37 din 15.06.2021). Astfel, unica soluție acceptabilă și legală adoptată a fost organizarea restaurării acestuia. Corespunzător în anul 2022 s-a efectuat Studiul de fezabilitate privind restaurarea sediului Oficiului Avocatului Poporului. În rezultat s-a stabilit că durata efectuării lucrărilor de restaurare ar fi de aproximativ 30 de luni, iar costul total al acestora se estimează la aproximativ 48 940 816 lei. În anul 2024 s-a elaborat și expertizat documentația de proiect și de deviz, cu aprobarea acesteia de către Consiliul Național al Monumentelor de pe lângă Ministerul Culturii al RM. Costul efectiv conform devizului general este de 53032.24 mii lei. În anul 2025 au fost organizate procedurile de achiziții publice după cum urmează:

								<p>1) lucrărilor de restaurare a clădirii administrative; 2) achiziția serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor de restaurare a clădirii.</p> <p>Ca urmare a organizării procedurii de achiziție Licitatie Publică de două ori (prima procedură fiind anulată pe motivul prezentării de către operatorii economici a setului incomplet de documente și erori la calculul ofertelor prezentate) a fost contractată compania Pro Ex 2005 SRL în calitate de antreprenor cu suma contractului de 39038133,55 lei, distribuită pe ani 2025 - 4500000,00 lei, anul 2026 - 19500000,00 lei și anul 2027 - 15038133,55 lei.</p> <p>Ca urmare a organizării procedurii de achiziție COP de două ori (fiind anulate pe motivul necorespunderii operatorii economici cu condițiile solicitate) și procedurii NFP a fost contractată ÎI „Savca Grigore” în calitate de diriginte de șantier cu suma contractului de 390381,33 lei.</p> <p>Concomitent a fost încheiat contractul privind prestarea serviciilor de supravegherea de autor la obiectivul „Lucrări de restaurare a clădirii administrative cu nr. cadastral 0100520074.01. – sediul Oficiului Avocatului Poporului, din str.Sfatul Țării nr.16, mun.Chișinău”, cu compania „Garconița-Archstudio” SRL cu suma contractului de 149940,00 lei.</p> <p>Lucrări de restaurare a clădirii administrative cu nr. cadastral 0100520074.01. – sediul Oficiului Avocatului Poporului, din str.Sfatul Țării nr.16, mun.Chișinău au început de facto la data de 03 noiembrie 2025, fapt ce a determinat nivelul executării mijloacelor financiare alocate în anul 2025.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--

\* Se va prezenta informația despre: etapa în care se află proiectul, cauzele majorării/diminuării costului proiectului, cauzele nivelului redus de valorificare a alocațiilor bugetare, soluțiile de depășire a situațiilor critice și altă informație relevantă.

**Conducătorul AAPC**

**Șeful serviciului economic (financiar)**

**Executorul**

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Cojocaru Vladimir**

(numele, prenumele)

\_\_\_\_\_  
**Zarișniuc Olga**

(numele, prenumele)

\_\_\_\_\_  
(numele, prenumele)

\_\_\_\_\_  
(semnătura)

\_\_\_\_\_  
(semnătura)

\_\_\_\_\_  
(semnătura)